

募 集 (空) 床 一 覧

番号	ビル名	区画 番号	階層	面積 (㎡)	(坪)	業 種	月額賃料 (税別) 円	管理費 円	敷金 円	備 考
⑪	アスタプラザイースト	212	2	50.59	15.30	飲食	97,000	42,849	970,000	管 2,800円/坪
	(大橋5第1工区)	215	2	282.13	85.34	飲食・物販・サービス	526,000	238,964	5,260,000	
⑬	アスタプラザウエスト	123	1	26.01	7.86	物販・サービス	58,000	21,243	580,000	管 2,700円/坪
	(大橋6第1・2工区)	202-1-2	2	50.00	15.12	事務所・サービス	91,100	40,837	911,000	
⑫	アスタビア新長田ウィズコート	102	1	144.13	43.59	物販・サービス	274,000	28,826	2,740,000	管 200円/坪
⑩	アスタビア新長田駅前通り	102	1	50.02	15.13	飲食・サービス	150,000	10,004	900,000	管 200円/坪 ※区分所有者床

【特記事項】

*分譲の場合は、月々の管理費・修繕積立金の他、水道分担金・特別修繕積立一時金等が必要な場合があります。

*ビル又は入居区画によっては、店舗会費及びアーケード負担金等が必要な場合があります。

*営業時間によっては、通常の管理費の他に時間外管理費が必要になる場合があります。

*上記「坪」表示面積は、小数点以下第2位までの参考表記です。実際の管理費は、 $\text{㎡} \div 3.305785 \times \text{坪単価}$ にて

算出した金額となります。